



Číslo jednací:

Evidenční číslo:

Spis. znak:

Počet stran: 2

Skart. zn./skart. lhůta:

Počet příloh: 0

V Králíkách: 08.06.2020

**Informativní materiál pro jednání zastupitelstva města dne 15.06.2020**

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).  
Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

**Číslo materiálu: ZM/2020\_06\_15/MO/15**

**MO - Nákup části pozemku st. p. č. 612/1, která byla GP označena jako díl "a" a sloučena do p. p. č. 315 vše v k. ú. Králíky**

Předkládá:	Kubíčková Věra - vedoucí MO
Zpracoval:	Kubíčková Věra - vedoucí MO

Přílohy:

Důvodová zpráva:

Katastrální území:

Označení pozemku:

Druh pozemku a způsob využití:

Omezení vlastnického práva:

Způsob ochrany:

Bližší určení:

Podmínky prodeje:

Zákonná úprava:

Projednáno:

Králíky

stavební parcela č. 612/1 - část o výměře 6 m<sup>2</sup>  
část je dle GP č. 1982-133/2019 ze dne 31.01.2020 označena jako díl "a" a sloučena do p. p. č. 315

ostatní plocha  
ostatní komunikace

služebnost inženýrské sítě pro GasNet, s. r. o.  
ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, MPZ  
na předmětné části je stavba chodníku ve vlastnictví města

pozemky je součástí zastavěného území

kupní cena ve výši 1.500 Kč

náklady spojené s převodem hradí město Králíky

128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Radou města Králíky dne 11.05.2020 – doporučeno schválení nákupu pozemku

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je požadavek OVTS na majetkoprávní vypořádání pozemku pod stavbou chodníku v souvislosti s akcí "Autobusové nádraží Králíky", a to konkrétně části pozemku st. p. č. 612/1 v k. ú. Králíky, která je nově dle GP č. 1982-133/2019 ze dne 30.01.2020 označena jako díl "a" o výměře 6 m<sup>2</sup> a sloučena do p. p. č. 315 v k. ú. Králíky. Díl "a" je ve vlastnictví pana Zdeňka Falty, nar. 03.12.1942, bytem Karla Čapka 460, 561 69 Králíky, který s prodejem souhlasí s podmínkou, že mu bude zřízeno VB umožňující přístup na zbývajících

pozemek st. p. č. 612/1 z důvodu oprav a údržby objektu pekárny. Podmínky nákupu projednal s panem Faltou vedoucí OVTS.

Jedná se o část pozemku, který je zapsán dle GP č. 1982-133/2019 na LV. č. 796 jako zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba čp. 645, výroba.

Dle pravidel pro nakládání s nemovitými věcmi je navrhována kupní cena dle dohody, tj. ve výši 1.500 Kč, náklady spojené s převodem uhradí město Králíky.

RM dne 11.05.2020 doporučila schválit nákup pozemku a současně schválila zřízení VB umožňující přístup na zbývajícím pozemku st. p. č. 612/1 z důvodu oprav a údržby objektu pekárny.

Předpokládaný majetkoprávní a finanční dopad:

- předmětná část pozemku označena jako díl "a" bude sloučena do pozemku města p. p. č. 315 v k. ú. Králíky
- dohodnutá kupní cena ve výši 1.500 Kč
- na pozemku p. p. č. 315 v k. ú. Králíky bude zřízena služebnost přístupu a příjezdu z důvodu oprav a údržby objektu pekárny
- náklady spojené s převodem uhradí město Králíky.

#### **Stanoviska a vyjádření:**

Stanoviska nebyla vyžadována.