



Číslo jednací:

Evidenční číslo:

Spis. znak:

Počet stran: 2

Skart. zn./skart. lhůta:

Počet příloh: 0

V Králíkách: 02.12.2019

Informativní materiál pro jednání zastupitelstva města dne 09.12.2019

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).
Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

Číslo materiálu: ZM/2019_12_09/MO/5

MO - Prodej pozemku p. p. č. 2133/2 v k. ú. Červený Potok

Předkládá:	Kubíčková Věra - vedoucí MO
Zpracoval:	Kubíčková Věra - vedoucí MO

Přílohy:

Důvodová zpráva:

Katastrální území:

Označení pozemku:

Druh pozemku a způsob využití:

Omezení vlastnického práva:

Způsob ochrany:

Bližší určení:

Podmínky prodeje:

Zákonná úprava:

Projednáno:

Červený Potok

část pozemkové parcely č. 2133, která byla oddělena GP č. 206-384/2019 ze dne 22.10.2019, a je nově označena jako pozemková parcela č. 2133/2 o výměře 620 m²

trvalý travní porost

bez zápisu

ZPF

pozemek je součástí zastavěného území, plochy Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení

pozemek je žadatelem užíván a má ho oplocen

kupní cena ve výši znaleckého posudku (93.000 Kč), nejméně však ve výši 70 Kč/m² (43.400 Kč) + náklady spojené s převodem (12.138 Kč), tj celkem 105.138 Kč

128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Radou města Králíky dne 30.09.2019 – doporučeno schválení záměru prodeje části pozemku

Zastupitelstvem města Králíky dne 14.10.2019 - schválen záměr prodeje části pozemku

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost pana Jiřího Plháka, nar. 20.05.1972, bytem Orlice 126, 561 51 Letohrad, o prodej pozemku za účelem rozšíření vlastnictví.

Z právního hlediska se jedná o samostatnou nemovitou věc, která je v katastru nemovitostí zapsána na LV č. 10001 jako pozemková parcela č. 2133 – trvalý travní porost o výměře 2 471 m², předmětnou část pozemku má žadatel v pronájmu. Část pozemku byla oddělena geometrickým plánem č. 206-384/2019 ze dne 22.10.2019.

ZM dne 14.10.2019 schválilo záměr prodeje části pozemku, záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce dne 22.10.2019 a sejmuto z úřední desky dne 20.11.2019.

Předpokládaný majetkoprávní a finanční dopad:

- původní nemovitá věc je evidována pod inv. č. 963 v pořizovací hodnotě 4.942 Kč
- část pozemku byla oddělena geometrickým plánem č. 206-384/2019 ze dne 22.10.2019
- způsob prodeje – prodej pozemku žadateli za kupní cenu ve výši 105.138 Kč.

Stanoviska a vyjádření:

Nová stanoviska nebyla vyžadována.