



Číslo jednací:

Evidenční číslo:

Spis. znak:

Počet stran: 2

Skart. zn./skart. lhůta:

Počet příloh: 0

V Králíkách: 04.11.2019

Informativní materiál pro jednání zastupitelstva města dne 11.11.2019

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).
Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

Číslo materiálu: ZM/2019_11_11/MO/19

MO - Dohoda o splácení dluhu

| | |
|------------|--------------------------------|
| Předkládá: | Kubíčková Věra - vedoucí MO |
| Zpracoval: | Krobotová Hana - referentka MO |

Přílohy:

Důvodová zpráva:

Výše dluhu:

Bližší určení:

29.397 Kč

dlužné nájemné za období 06 - 09 2019 + úrok z prodlení, celkem částka ve výši 17.910 Kč

dlužné vyúčtování služeb za rok 2018 + úrok z prodlení, celkem částka ve výši 7.658 Kč

nedoplatek dlužné částky z původní dohody o splácení dluhu + úrok z prodlení, celkem částka ve výši 3.829 Kč

Podmínky splácení dluhu:

minimální měsíční splátky ve výši 1.000 Kč ke každému poslednímu dni v měsíci, počínaje měsícem listopadem 2019

Zákonná úprava:

128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Projednáno:

89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
Radou města Králíky dne 30.10.2019 – doporučeno schválení dohody o splácení dluhu

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost paní Pavlínky Koníčkové (dříve Ježkové), nar. 16.07.1969, bytem Velké náměstí 363, 561 69 Králíky, o možnost splácet dlužné nájemné za období 06 - 09 2019, dále dluh za vyúčtování služeb za rok 2018 a nedoplatek dlužné částky z původní dohody o splácení dluhu ze dne 10.10.2018, a to formou splátkového kalendáře. Bytový správce společnost Služby města Králíky s. r. o. vykázal dlužné nájemné + úrok z prodlení za uvedené měsíce ve výši 17.910 Kč, dlužné vyúčtováním služeb za rok 2018 + úrok z prodlení ve výši 7.658 Kč, a nedoplatek z původní dohody o splácení dluhu + úrok z prodlení (úrok připočten, neboť došlo k porušení splácení dohody) ve výši 3.829, celkový dluh žadatelky tedy činí částku ve výši 29.397 Kč.

Splátky se žadatelka zavázala hradit ve výši 1.000 Kč ke každému poslednímu dni v měsíci,

počínaje měsícem listopadem 2019 s tím, že zbývajících platba za dlužné nájemné a služby bude uhrazena ve výši 397 Kč.

Dle ustanovení § 85 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, je pro rozhodnutí ve věci kompetentní zastupitelstvo města, neboť lhůta splatnosti výše uvedeného dluhu bude delší než 18 měsíců.

Správce bytového fondu společnost Služby města Králíky s. r. o. uzavře následně s žadatelkou dohodu o splácení dluhu.

Předpokládaný majetkoprávní a finanční dopad:

- výše dlužné částky nebude zvyšována o další smluvní sankce
- v případě porušení splácení dluhu bude uplatněna sankce dle zákonných možností, tj. ztráta výhody splátek; následné podání žaloby a vymožení dluhu prostřednictvím soudu.

Stanoviska a vyjádření:

Nebyla vyžadována.