



Číslo jednací:

Evidenční číslo:

Spis. znak:

Počet stran: 1

Skart. zn./skart. lhůta:

Počet příloh: 0

V Králíkách: 04.11.2019

**Informativní materiál pro jednání zastupitelstva města dne 11.11.2019**

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).

Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

**Číslo materiálu: ZM/2019\_11\_11/MO/5**

**MO - Prodej pozemku p. p. č. 179/1 v k. ú. Dolní Boříkovice**

Předkládá:	Kubíčková Věra - vedoucí MO
Zpracoval:	Kubíčková Věra - vedoucí MO

Přílohy:

Důvodová zpráva:

Katastrální území:

Označení pozemku:

Druh pozemku a způsob využití:

Omezení vlastnického práva:

Způsob ochrany:

Bližší určení:

Dolní Boříkovice

pozemková parcela č. 179/1 o výměře 449 m<sup>2</sup>

trvalý travní porost

bez zápisu

ZPF

pozemek je součástí zastavěného území, plochy Bydlení venkovského typu, podmínky prostorové regulace - minimální velikost parcel 1 000 m<sup>2</sup>

pozemek tvoří jeden funkční celek se zahradou a RD čp. 145 v Dolních Boříkovicích

k pozemku není zajištěn přístup

Podmínky prodeje:

kupní cena ve výši znaleckého posudku (31.500 Kč), nejméně však ve výši 70 Kč/m<sup>2</sup> (31.430 Kč) + náklady spojené s převodem 2.930 Kč, tj. celkem 34.430 Kč

Zákonná úprava:

128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Projednáno:

Radou města Králíky dne 03.07.2019 – doporučeno schválení záměru prodeje pozemku

Zastupitelstvem města Králíky dne 09.09.2019 - schválen záměr prodeje pozemku

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost manželů Jaroslava a Libuše Hruškových, nar. 08.02.1938, nar. 25.05.1942, oba bytem Sokolovská 2386, 530 02 Pardubice-Zelené Předměstí, o prodej pozemku za účelem scelení vlastnictví.

Z právního hlediska se jedná o samostatnou nemovitou věc, která je v katastru nemovitostí zapsána na LV č. 10001 jako pozemková parcela č. 179/1 – trvalý travní porost o výměře 449 m<sup>2</sup>, pozemek žadatel udržuje, dříve ho měl v pronájmu.

ZM dne 09.09.2019 schválilo záměr prodeje pozemku, záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce dne 12.09.2019, sejmut z úřední desky dne 11.10.2019.

Předpokládaný majetkoprávní a finanční dopad:

- nemovitá věc je evidována pod inv. č. 184 v pořizovací hodnotě 2.245 Kč
- způsob prodeje – prodej pozemku žadatelům za kupní cenu ve výši 34.430 Kč.