



Číslo jednací:

Evidenční číslo:

Spis. znak:

Počet stran: 2

Skart. zn./skart. lhůta:

Počet příloh: 0

V Králíkách: 07.10.2019

Informativní materiál pro jednání zastupitelstva města dne 14.10.2019

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů a aplikačních zákonů ČR).
Nejsou dotčena práva podle § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) oprávněných osob uvedených v § 16 a § 17 téhož zákona.

Číslo materiálu: ZM/2019_10_14/MO/15

MO - Prodloužení termínu podpisu kupní smlouvy

Předkládá:	Kubíčková Věra - vedoucí MO
Zpracoval:	Kubíčková Věra - vedoucí MO

Přílohy:

Důvodová zpráva:

Katastrální území:

Označení pozemku:

Druh pozemku a způsob využití:

Omezení vlastnického práva:

Způsob ochrany:

Bližší určení:

Podmínky prodeje:

Zákonná úprava:

Projednáno:

Horní Lipka

pozemková parcela č. 2349 o výměře 980 m²

trvalý travní porost

bez zápisu

ZPF

pozemek je součástí zastavěného území, plochy Bydlení - venkovského typu

ZM dne 24.06.2019 schválilo prodej pozemku za kupní cenu ve výši 338.600 Kč včetně DPH

128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Radou města Králíky dne 22.01.2019 – doporučeno schválení záměru prodeje pozemku a uplatnění tzv. "obálkové metody"

Zastupitelstvem města Králíky dne 11.02.2019 - schválen prodej pozemku a uplatnění tzv. "obálkové metody" při prodeji

Radou města Králíky dne 15.04.2019 - doporučeno schválení prodeje pozemku žadateli s nejvyšší nabídnutou kupní cenou

Zastupitelstvem města Králíky dne 24.06.2019 - schválen prodej pozemku manželům Janočkovým

Důvodem předložení této majetkové operace je žádost pana Michala Janočka, nar. 15.02.1972, bytem Velká Morava 97, Dolní Morava, 561 69 Králíky, o prodloužení termínu podpisu kupní smlouvy č. j. MUKR/10973/2019/MO/VK na prodej pozemku p. p. č. 2349 - trvalého travního porostu o výměře 980 m² v k. ú. Horní Lipka, a to z důvodu vyjasnění dostupnosti kupovaného

pozemku a vyřešení podmínky prostorové regulace dané územním plánem. Prodloužení termínu požaduje kupující prodloužit do 29.12.2019. ZM dne 24.06.2019 schválilo prodej pozemku a MO dne 09.07.2019 zaslal kupujícím návrh kupní smlouvy a výzvu k úhradě kupní ceny. Dne 17.09.2019 požádal pan Janočko o prodloužení termínu podpisu kupní smlouvy.

RM dne 30.09.2019 doporučila ZM schválit prodloužení termínu podpisu kupní smlouvy, a to do 29.12.2019.

Předpokládaný majetkoprávní a finanční dopad:

- nemovitá věc je evidována pod inv. č. 430 v pořizovací hodnotě 2.068 Kč
- způsob prodeje - prodej žadatelům za kupní cenu ve výši 338.600 Kč včetně DPH
- úhrada kupní ceny prodloužena do 29.12.2019.

Stanoviska a vyjádření:

Nová stanoviska nebyla vyžadována.